نیم ۴ نیمساز مکوچی مصدرالمعارف در قلعه‌دام و ساختمان ۵ طبقه‌ی بیمارستان قدیمی سیدالدین هزار و سه‌صد مترمربع کتابخانه‌ی عمومی مهرآباد شرقی را در خود جای داد

مدیرعامل بنیاد مهرآباد: «این ساختمان متعلق به همه‌ی شهروندان است»

نیم دو نیمساز مکوچی مصدرالمعارف در قلعه‌دام و ساختمان ۵ طبقه‌ی بیمارستان قدیمی سیدالدین هزار و سه‌صد مترمربع کتابخانه‌ی عمومی مهرآباد شرقی را در خود جای داد

قلعه‌دام/مهرآباد شرقی – ساختمان ۵ طبقه‌ی بیمارستان قدیمی سیدالدین هزار و سه‌صد مترمربع از امروز به کتابخانه‌ی عمومی مهرآباد شرقی تبدیل شد. مراسم افتتاح صبح پنجشنبه با حضور مدیران شهرداری قلعه‌دام و جمعی از اهالی برگزار شد. این ساختمان که سال‌ها خالی مانده بود و بخش‌هایی از آن به انبار تبدیل شده بود، اکنون با حفظ نمای قدیمی و بازسازی داخلی به فضایی چندمنظوره برای مطالعه، کارگاه و نمایشگاه تبدیل شده است.

به گفته‌ی مهندس کامران نوروزی، مدیرعامل بنیاد مهرآباد، هزینه‌ی طرح حدود ۴۲ میلیارد تومان بوده و بخش عمده‌ی آن از محل اعانه‌ی خیرین تأمین شده است. او گفت: «این ساختمان متعلق به همه‌ی شهروندان است و ما تلاش کردیم هیچ سنگی از گذشته‌ی آن کنار گذاشته نشود. پله‌های قدیمی، کاشی‌های راهرو و حتی بخشی از دیوارنگاری‌ها حفظ شده‌اند تا مردم ببینند این بنا چه روزگاری داشته است.» به گفته‌ی او، ۶۰ درصد فضای کتابخانه به کتاب‌های مرجع و منابع محلی اختصاص یافته و بقیه به اتاق مطالعه، سالن اجتماعات ۱۲۰ نفره و کارگاه‌های آموزشی می‌رسد.

فرشته رحیمی، مدیر کتابخانه‌ی عمومی مهرآباد شرقی، گفت که ۳۰ درصد کتاب‌های اولیه از اهدای مردم تأمین شده است. او افزود: «بسیاری از همسایه‌ها کتاب‌هایی آوردند که روی قفسه‌هایشان سال‌ها مانده بود. ما برای هر کتاب برچسبی زدیم که نام اهداکننده در آن نوشته شده است. می‌خواهیم این کتابخانه فقط جای کتاب نباشد، جایی باشد که همسایه‌ها یکدیگر را ببینند.» ساعات کار کتابخانه از ۸ صبح تا ۸ بعدازظهر خواهد بود و عضویت برای دانش‌آموزان رایگان است.

در بخش کودکان و نوجوانان، یک اتاق بازی با فرش نرم و قفسه‌های کم‌ارتفاع طراحی شده است. خانم مینا صدری، مربی کودکان، گفت که روزهای پنجشنبه برنامه‌ی قصه‌گویی برای بچه‌های ۴ تا ۱۲ سال برگزار می‌شود و ثبت‌نام آن از هفته‌ی آینده آغاز می‌شود. او گفت: «بچه‌ها اول می‌ترسند کتاب دست بزنند چون فکر می‌کنند باید آرام بنشینند. ما می‌خواهیم اینجا جایی باشد که بازی کردن با کتاب هم درست باشد.»

شهردار قلعه‌دام، آقای هوشنگ مرادی، در سخنرانی کوتاه گفت که این طرح الگویی برای سایر بناهای قدیمی شهر خواهد بود و شهرداری آمادگی دارد بخش دیگری از ساختمان را برای فرهنگ واگذار کند. به گفته‌ی او، فاز دوم طرح شامل سالن نمایش ۲۰۰ نفره و کافه‌ی کتاب است که تا پایان سال ۱۴۰۳ آغاز می‌شود. برآورد هزینه‌ی فاز دوم ۱۸ میلیارد تومان است و قرار است بخشی از آن از طریق مشارکت مردم تأمین شود.

برخی از اهالی محله نیز ابراز رضایت کردند. آقای محمدرضا کاوه، بازنشسته‌ی ۶۲ ساله که سال‌ها روبه‌روی ساختمان زندگی می‌کرد، گفت: «پدرم اینجا کار می‌کرد و من کودک بودم. دیدن در باز شدن این ساختمان برای من مثل برگشتن یک خاطره است.» با این حال، چند تن از ساکنان نیز نگران افزایش رفت‌وآمد خودروها در کوچه‌ی ۱۲ متری هستند و خواستار نصب تابلو و محدودیت سرعت شدند.

مسئولان شهرداری وعده داده‌اند که ظرفیت پارکینگ کافی در ورودی شرقی ساختمان ایجاد شود و تا پایان تیرماه گزارش ارزیابی ترافیک منتشر شود. بنیاد مهرآباد نیز اعلام کرد که برنامه‌ی رایگان آموزش کارشناسان کتابداری برای داوطلبان محلی را از ماه آینده آغاز می‌کند. ثبت‌نام دوره در دفتر بنیاد واقع در خیابان ۱۷ شهریور انجام می‌شود و ظرفیت دوره ۴۰ نفر است.

مجلس شورای شهر ملند رأی نهایی را به طرح تملک ۵ ساختمان قدیمی در بافت تاریخی داد

۱۲ مهر ۱۴۰۱ ه 2020 ه مصطفی نوروزی

مجلس شورای شهر ملند در جلسه‌ی عصر دیروز با ۲۶ رأی موافق، ۴ مخالف و ۳ ممتنع طرح تملک پنج ساختمان قدیمی واقع در بافت تاریخی مرکز شهر را تصویب کرد. این ساختمان‌ها شامل دو کاروانسرای قدیمی، یک حمام عمومی و دو خانه‌ی مسکونی است که سال‌های طولانی خالی مانده‌اند و برخی از آنها در فهرست آثار ملی ثبت شده‌اند. طرح پیشنهادی شهرداری برای هر ساختمان مبلغی جداگانه تعیین کرده است و مالکان می‌توانند ظرف ۶۰ روز اعتراض خود را به کمیسیون حل اختلاف شهرداری ارائه کنند.

آقای مهندس کامران نوروزی، شهردار ملند، در نشست خبری پس از جلسه گفت: «هدف ما تخریب یا مصادره نیست. ما می‌خواهیم این بناها را به مرکز اقامتگاه گردشگری، کتابخانه و فضای کار خلاق تبدیل کنیم تا هم میراث حفظ شود و هم درآمد برای شهر ایجاد شود.» او افزود که برآورد هزینه‌ی مرمت هر ساختمان بین ۱۲ تا ۱۸ میلیارد تومان است و بخشی از آن از محل اعانه‌ی خیرین و وام بلندمدت تأمین می‌شود.

خانم مینا رحیمی، مدیر اداره‌ی میراث فرهنگی استان دشت‌آرام، گفت که کارشناسان این اداره ظرف دو ماه گذشته ساختمان‌ها را بررسی کرده‌اند و گزارش آنها نشان می‌دهد که سقف‌ها در سه ساختمان دچار فرسودگی جدی شده‌اند اما دیوارها و طاق‌ها هنوز سالم‌اند. او گفت: «اگر امروز تصمیم نگیریم، یکی دیگر از این بناها هم فرو می‌ریزد و ما دیگر چیزی برای نجات نداریم.» به گفته‌ی او، هزینه‌ی مرمت یک ساختمان کوچک حدود ۲ میلیارد تومان برآورد شده است.

آقای رضا کاوه‌نیا، یکی از مالکان یکی از ساختمان‌ها، در گفتگو با خبرنگار ما گفت: «پدرم این خانه را از پدرش به ارث برده و ما هیچ وقت نخواستیم آن را بفروشیم. اگر شهرداری بتواند آن را درست کند و ما هم بتوانیم از آن استفاده کنیم، برای ما خوب است.» او گفت که خانواده آمادگی دارد بخشی از هزینه‌ی مرمت را در قالب مشارکت در طرح بپردازد به شرط آنکه حق سکونت یا بهره‌برداری از بخشی از بنا به خانواده تعلق گیرد.

در مقابل، برخی اعضای شورا نسبت به اجرای طرح ابراز نگرانی کردند. خانم فرشته رحیمی‌فر، عضو شورا، گفت: «ما نباید فقط به فکر درآمد باشیم و فراموش کنیم که این بناها متعلق به مردم ملند هستند و باید نظر مردم در این زمینه گرفته شود.» در پاسخ، شهردار گفت که قرار است ظرف ۴۵ روز نشست عمومی برای شنیدن نظرات مردم برگزار شود و صورت‌جلسه‌ی آن به شورا ارائه شود.

طرح مشارکت مردم در نگهداری بناها در صورت تصویب نهایی، شامل معافیت از عوارض شهرداری برای مالکان و ارائه‌ی وام بدون بهره برای مرمت است. کارشناسان برآورد کرده‌اند که اگر این طرح اجرا شود، ظرف ۳ تا ۴ سال نخست ۶ تا ۸ بنای دیگر نیز می‌توانند به طرح اضافه شوند. مسئولان امیدوارند که تا پایان سال ۱۴۰۳ نخستین بنا آماده بهره‌برداری شود و نخستین مهمان‌ها وارد آن شوند.

مدرسه‌ی نمازی در نیمه‌ی شرقی شهر ۲۰۰ دانش‌آموز را پذیرفت؛ ساخت ۱۲ کلاس درس با ۱۸ میلیارد تومان در ۱۴ ماه

مهندس کامران نوروزی: «مدرسه باید جایی باشد که بچه‌ها دوست دارند بیایند، نه جایی که از آن بترسند»

مدرسه‌ی نمازی در نیمه‌ی شرقی شهر با ۲۰۰ دانش‌آموز در ۱۲ کلاس درس گشایش یافت

نیمه‌ی شرقی شهر ۱۴ مهر ۱۴۰۱ – مدرسه‌ی نمازی در نیمه‌ی شرقی شهر با ۲۰۰ دانش‌آموز در ۱۲ کلاس درس گشایش یافت. این مدرسه که ساخت آن ۱۴ ماه طول کشید و هزینه‌ی آن ۱۸ میلیارد تومان برآورد شده است، برای دانش‌آموزان محله‌های باغ‌نو، کوی شقایق و بلوار سرو آباد پذیرش می‌کند. مراسم افتتاح صبح پنجشنبه با حضور مدیران آموزش و پرورش شهرستان نیمه‌ی شرقی برگزار شد و زنگ نخست به دست دو دانش‌آموز کلاس پنجم به صدا درآمد.

مهندس کامران نوروزی، مدیر طرح، گفت: «ما تلاش کردیم مدرسه جایی باشد که بچه‌ها دوست دارند بیایند، نه جایی که از آن بترسند. پنجره‌های بزرگ، حیاط باز و کلاس‌هایی که نور طبیعی دارند همه برای آرامش دانش‌آموز طراحی شده‌اند.» به گفته‌ی او، ۳۰ درصد مصالح ساختمان از تولیدات محلی تأمین شد تا هزینه‌ها کاهش یابد و اشتغال در منطقه نیز رونق بگیرد.

خانم مینا رحیمی‌فر، مدیر آموزش و پرورش شهرستان نیمه‌ی شرقی، اعلام کرد که ۸ معلم و ۲ کارشناس تربیتی از ابتدای مهر به کادر آموزشی مدرسه اضافه شده‌اند. او گفت: «برای ۲۰۰ دانش‌آموز ۱۲ کلاس درس کافی است اما ما برای ۴۰۰ دانش‌آموز برنامه داریم. اگر خانواده‌ها اعتماد کنند و بچه‌ها راضی باشند، ما آماده‌ایم ظرفیت را گسترش دهیم.» به گفته‌ی او، ثبت‌نام پایه‌های دوم و سوم تا ۲۰ مهر ادامه دارد.

آقای رضا کاوه‌نیا، یکی از مالکان یکی از ساختمان‌ها، در گفتگو با خبرنگار ما گفت: «پدرم این خانه را از پدرش به ارث برده و ما هیچ وقت نخواستیم آن را بفروشیم. اگر شهرداری بتواند آن را درست کند و ما هم بتوانیم از آن استفاده کنیم، برای ما خوب است.» او گفت که خانواده آمادگی دارد بخشی از هزینه‌ی مرمت را در قالب مشارکت در طرح بپردازد به شرط آنکه حق سکونت یا بهره‌برداری از بخشی از بنا به خانواده تعلق گیرد.

در مقابل، برخی اعضای شورا نسبت به اجرای طرح ابراز نگرانی کردند. خانم فرشته رحیمی‌فر، عضو شورا، گفت: «ما نباید فقط به فکر درآمد باشیم و فراموش کنیم که این بناها متعلق به مردم ملند هستند و باید نظر مردم در این زمینه گرفته شود.» در پاسخ، شهردار گفت که قرار است ظرف ۴۵ روز نشست عمومی برای شنیدن نظرات مردم برگزار شود و صورت‌جلسه‌ی آن به شورا ارائه شود.

طرح مشارکت مردم در نگهداری بناها در صورت تصویب نهایی، شامل معافیت از عوارض شهرداری برای مالکان و ارائه‌ی وام بدون بهره برای مرمت است. کارشناسان برآورد کرده‌اند که اگر این طرح اجرا شود، ظرف ۳ تا ۴ سال نخست ۶ تا ۸ بنای دیگر نیز می‌توانند به طرح اضافه شوند. مسئولان امیدوارند که تا پایان سال ۱۴۰۳ نخستین بنا آماده بهره‌برداری شود و نخستین مهمان‌ها وارد آن شوند.

اعتراض مردم به هدف مردم شهرداری و اعتراض‌ها نیز

مصطفی نوروزی

نیم دو نیمساز مکوچی مصدرالمعارف در قلعه‌دام و ساختمان ۵ طبقه‌ی بیمارستان قدیمی سیدالدین هزار و سه‌صد مترمربع کتابخانه‌ی عمومی مهرآباد شرقی را در خود جای داد

نیم دو نیمساز مکوچی مصدرالمعارف در قلعه‌دام و ساختمان ۵ طبقه‌ی بیمارستان قدیمی سیدالدین هزار و سه‌صد مترمربع کتابخانه‌ی عمومی مهرآباد شرقی را در خود جای داد

قلعه‌دام/مهرآباد شرقی – ساختمان ۵ طبقه‌ی بیمارستان قدیمی سیدالدین هزار و سه‌صد مترمربع از امروز به کتابخانه‌ی عمومی مهرآباد شرقی تبدیل شد. مراسم افتتاح صبح پنجشنبه با حضور مدیران شهرداری قلعه‌دام و جمعی از اهالی برگزار شد. این ساختمان که سال‌ها خالی مانده بود و بخش‌هایی از آن به انبار تبدیل شده بود، اکنون با حفظ نمای قدیمی و بازسازی داخلی به فضایی چندمنظوره برای مطالعه، کارگاه و نمایشگاه تبدیل شده است.

به گفته‌ی مهندس کامران نوروزی، مدیرعامل بنیاد مهرآباد، هزینه‌ی طرح حدود ۴۲ میلیارد تومان بوده و بخش عمده‌ی آن از محل اعانه‌ی خیرین تأمین شده است. او گفت: «این ساختمان متعلق به همه‌ی شهروندان است و ما تلاش کردیم هیچ سنگی از گذشته‌ی آن کنار گذاشته نشود. پله‌های قدیمی، کاشی‌های راهرو و حتی بخشی از دیوارنگاری‌ها حفظ شده‌اند تا مردم ببینند این بنا چه روزگاری داشته است.» به گفته‌ی او، ۶۰ درصد فضای کتابخانه به کتاب‌های مرجع و منابع محلی اختصاص یافته و بقیه به اتاق مطالعه، سالن اجتماعات ۱۲۰ نفره و کارگاه‌های آموزشی می‌رسد.

فرشته رحیمی، مدیر کتابخانه‌ی عمومی مهرآباد شرقی، گفت که ۳۰ درصد کتاب‌های اولیه از اهدای مردم تأمین شده است. او افزود: «بسیاری از همسایه‌ها کتاب‌هایی آوردند که روی قفسه‌هایشان سال‌ها مانده بود. ما برای هر کتاب برچسبی زدیم که نام اهداکننده در آن نوشته شده است. می‌خواهیم این کتابخانه فقط جای کتاب نباشد، جایی باشد که همسایه‌ها یکدیگر را ببینند.» ساعات کار کتابخانه از ۸ صبح تا ۸ بعدازظهر خواهد بود و عضویت برای دانش‌آموزان رایگان است.

در بخش کودکان و نوجوانان، یک اتاق بازی با فرش نرم و قفسه‌های کم‌ارتفاع طراحی شده است. خانم مینا صدری، مربی کودکان، گفت که روزهای پنجشنبه برنامه‌ی قصه‌گویی برای بچه‌های ۴ تا ۱۲ سال برگزار می‌شود و ثبت‌نام آن از هفته‌ی آینده آغاز می‌شود. او گفت: «بچه‌ها اول می‌ترسند کتاب دست بزنند چون فکر می‌کنند باید آرام بنشینند. ما می‌خواهیم اینجا جایی باشد که بازی کردن با کتاب هم درست باشد.»

شهردار قلعه‌دام، آقای هوشنگ مرادی، در سخنرانی کوتاه گفت که این طرح الگویی برای سایر بناهای قدیمی شهر خواهد بود و شهرداری آمادگی دارد بخش دیگری از ساختمان را برای فرهنگ واگذار کند. به گفته‌ی او، فاز دوم طرح شامل سالن نمایش ۲۰۰ نفره و کافه‌ی کتاب است که تا پایان سال ۱۴۰۳ آغاز می‌شود. برآورد هزینه‌ی فاز دوم ۱۸ میلیارد تومان است و قرار است بخشی از آن از طریق مشارکت مردم تأمین شود.

برخی از اهالی محله نیز ابراز رضایت کردند. آقای محمدرضا کاوه، بازنشسته‌ی ۶۲ ساله که سال‌ها روبه‌روی ساختمان زندگی می‌کرد، گفت: «پدرم اینجا کار می‌کرد و من کودک بودم. دیدن در باز شدن این ساختمان برای من مثل برگشتن یک خاطره است.» با این حال، چند تن از ساکنان نیز نگران افزایش رفت‌وآمد خودروها در کوچه‌ی ۱۲ متری هستند و خواستار نصب تابلو و محدودیت سرعت شدند.

مسئولان شهرداری وعده داده‌اند که ظرفیت پارکینگ کافی در ورودی شرقی ساختمان ایجاد شود و تا پایان تیرماه گزارش ارزیابی ترافیک منتشر شود. بنیاد مهرآباد نیز اعلام کرد که برنامه‌ی رایگان آموزش کارشناسان کتابداری برای داوطلبان محلی را از ماه آینده آغاز می‌کند. ثبت‌نام دوره در دفتر بنیاد واقع در خیابان ۱۷ شهریور انجام می‌شود و ظرفیت دوره ۴۰ نفر است.

مدرسه‌ی نمازی در نیمه‌ی شرقی شهر ۲۰۰ دانش‌آموز را پذیرفت؛ ساخت ۱۲ کلاس درس با ۱۸ میلیارد تومان در ۱۴ ماه

مهندس کامران نوروزی: «مدرسه باید جایی باشد که بچه‌ها دوست دارند بیایند، نه جایی که از آن بترسند»

مدرسه‌ی نمازی در نیمه‌ی شرقی شهر با ۲۰۰ دانش‌آموز در ۱۲ کلاس درس گشایش یافت

نیمه‌ی شرقی شهر ۱۴ مهر ۱۴۰۱ – مدرسه‌ی نمازی در نیمه‌ی شرقی شهر با ۲۰۰ دانش‌آموز در ۱۲ کلاس درس گشایش یافت. این مدرسه که ساخت آن ۱۴ ماه طول کشید و هزینه‌ی آن ۱۸ میلیارد تومان برآورد شده است، برای دانش‌آموزان محله‌های باغ‌نو، کوی شقایق و بلوار سرو آباد پذیرش می‌کند. مراسم افتتاح صبح پنجشنبه با حضور مدیران آموزش و پرورش شهرستان نیمه‌ی شرقی برگزار شد و زنگ نخست به دست دو دانش‌آموز کلاس پنجم به صدا درآمد.

مهندس کامران نوروزی، مدیر طرح، گفت: «ما تلاش کردیم مدرسه جایی باشد که بچه‌ها دوست دارند بیایند، نه جایی که از آن بترسند. پنجره‌های بزرگ، حیاط باز و کلاس‌هایی که نور طبیعی دارند همه برای آرامش دانش‌آموز طراحی شده‌اند.» به گفته‌ی او، ۳۰ درصد مصالح ساختمان از تولیدات محلی تأمین شد تا هزینه‌ها کاهش یابد و اشتغال در منطقه نیز رونق بگیرد.

خانم مینا رحیمی‌فر، مدیر آموزش و پرورش شهرستان نیمه‌ی شرقی، اعلام کرد که ۸ معلم و ۲ کارشناس تربیتی از ابتدای مهر به کادر آموزشی مدرسه اضافه شده‌اند. او گفت: «برای ۲۰۰ دانش‌آموز ۱۲ کلاس درس کافی است اما ما برای ۴۰۰ دانش‌آموز برنامه داریم. اگر خانواده‌ها اعتماد کنند و بچه‌ها راضی باشند، ما آماده‌ایم ظرفیت را گسترش دهیم.» به گفته‌ی او، ثبت‌نام پایه‌های دوم و سوم تا ۲۰ مهر ادامه دارد.

آقای رضا کاوه‌نیا، یکی از مالکان یکی از ساختمان‌ها، در گفتگو با خبرنگار ما گفت: «پدرم این خانه را از پدرش به ارث برده و ما هیچ وقت نخواستیم آن را بفروشیم. اگر شهرداری بتواند آن را درست کند و ما هم بتوانیم از آن استفاده کنیم، برای ما خوب است.» او گفت که خانواده آمادگی دارد بخشی از هزینه‌ی مرمت را در قالب مشارکت در طرح بپردازد به شرط آنکه حق سکونت یا بهره‌برداری از بخشی از بنا به خانواده تعلق گیرد.

در مقابل، برخی اعضای شورا نسبت به اجرای طرح ابراز نگرانی کردند. خانم فرشته رحیمی‌فر، عضو شورا، گفت: «ما نباید فقط به فکر درآمد باشیم و فراموش کنیم که این بناها متعلق به مردم ملند هستند و باید نظر مردم در این زمینه گرفته شود.» در پاسخ، شهردار گفت که قرار است ظرف ۴۵ روز نشست عمومی برای شنیدن نظرات مردم برگزار شود و صورت‌جلسه‌ی آن به شورا ارائه شود.

طرح مشارکت مردم در نگهداری بناها در صورت تصویب نهایی، شامل معافیت از عوارض شهرداری برای مالکان و ارائه‌ی وام بدون بهره برای مرمت است. کارشناسان برآورد کرده‌اند که اگر این طرح اجرا شود، ظرف ۳ تا ۴ سال نخست ۶ تا ۸ بنای دیگر نیز می‌توانند به طرح اضافه شوند. مسئولان امیدوارند که تا پایان سال ۱۴۰۳ نخستین بنا آماده بهره‌برداری شود و نخستین مهمان‌ها وارد آن شوند